STADT HASELÜNNE

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 5/021/2008

Gremien			**Sitzungstermin**
Ausschuss für Bauwesen und Umwelt			27.02.2008
Verwaltungsausschuss			
Rat			
Fachbereich:	FB 5 - Planen und Bauen	**Datum:**	18.02.2008
Verfasser:	Herr Pohlmann, Martin StAR	**AZ:**	FB 5
Beteiligte Fachbereiche:			

Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Klosterholte - 1. Erweiterung"; hier: Fassung des Abwägungs- und Satzungsbeschlusses

Sachverhalt:
Zur Umsiedlung des Betriebes Wald in der Ortschaft Klosterholte sollen durch die Aufstellung des Bebauungsplanes “Gewerbegebiet Klosterholte – 1. Erweiterung” die baurechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden.
Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haselünne hat am 15.11.2007 den Auslegungsbeschluss für den Entwurf des Bebauungsplanes gefasst. Die öffentliche Auslegung und die Trägerbeteiligung haben in der Zeit vom 21.12.2007 bis zum 21.01.2008 stattgefunden. Die eingegangenen Stellungnahmen mit den dazugehörigen Abwägungsvorschlägen sind beigefügt.

Finanzielle Auswirkungen:
Keine

Beschlussvorschlag:
Nach Prüfung aller Gesichtspunkte und unter Berücksichtigung des öffentlichen Interesses werden die vorgetragenen Abwägungen zu den eingegangenen Stellunahmen beschlossen.
Der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan “Gewerbegebiet Klosterholte – 1. Erweiterung” nebst Begründung, Umweltbericht, textlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften wird gefasst.

_____
Bürgermeister

Anlagen:
Stellungnahmen und Abwägungsvorschläge aus der vorgezogenen Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB und
eingegangene Stellungnahmen und die dazugehörigen Abwägungsvorschläge der Stadt gem. § 4 Abs. 2 BauGB