



STADT HASELÜNNE

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 5/019/2011

Gremien Ausschuss für Stadtentwicklung Verwaltungsausschuss	Sitzungstermin 07.03.2011
Fachbereich: FB 5 - Planen und Bauen	Datum: 23.02.2011
Verfasser: Frau Stadtsekretärin Christina Gilbers	AZ: Fb 5
Beteiligte Fachbereiche:	

Änderung 11 A des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung von Wohnbauflächen in der Ortschaft Andrup

Sachverhalt:

Im vergangenen Jahr hat die Stadt Haselünne eine Teilfläche zur Größe von ca. 15.300 qm aus dem Flurstück 67/8 der Flur 4 Gemarkung Andrup von Herrn Josef Hinken, Geeste, erworben. Der Grunderwerb wurde seinerzeit für die weitere Wohnbauentwicklung im alten Ortskern Andrup und für die Anbindung der Splittersiedlung "Bergstraße" an den alten Ortskern getätigt. Neben dem Gelände der Alten Schule können rd. 15 Bauplätze auf dieser Fläche entstehen. Aus der Bevölkerung kommt vermehrt der Wunsch auf, dieses Gebiet für Wohnbauflächen zu entwickeln. Der Verwaltung liegen bereits sieben Bauplatzbewerbungen vor. Im Baugebiet "Nördlich der Schützenstraße" in Andrup sind derzeit noch vier freie Baugrundstücke vorhanden. Um das Gebiet als Wohnbauland auszuweisen, ist der Flächennutzungsplan entsprechend zu ändern und ein Bebauungsplan aufzustellen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Beschlussvorschlag:

Der Aufstellungsbeschluss für die Änderung 11 A des Flächennutzungsplanes sowie für die Aufstellung des Bebauungsplanes "Zwischen Alter Dorfstraße und Bergstraße" in der Ortschaft Andrup wird gefasst.

Bürgermeister

Anlagen:

Lageplan